

INFORMACIJA

O aktivnostima vezanim za završnu izgradnju Bazena Kantrida

TD Rijeka sport u suradnji s Gradom Rijeka izradio je dokumentacije za otvoreni postupak javnog nadmetanja za radove na V fazi Bazeni Kantrida koja obuhvaća sljedeće:

1. Uklanjanje postojećih objekata (privremenih pratećih prostorija, zgrade restorana i malog bazena),
2. Krajobrazno uređenje okliša Bazena Kantrida,
3. Izgradnja bazena za skokove u vodu,
4. Rekonstrukcija otvorenog bazena – tribine i
5. Uređenje plažnog pojasa u zoni Bazena Kntrida.

Svi radovi izvest će se sukladno DPU Sportsko-rekreacijskog područja Kantrida izrađen od strane Arhitektonsko građevinskog atelje-a d.o.o. Rijeka, KLASA: 350-05/06-01/00189, URBROJ: 2170-77-01-00-06-02/MČJ/ u Rijeci od 10.04.2006. godine.

Za sve radove izrađeni su glavni i izvedbeni projekti sa pripadajućim troškovnicima i pravomoćnim građevinskim dozvolama.

- za rekonstrukciju otvorenog bazena – tribina izdana je građevinska dozvola, KLASA: UP/I361-03/08-02/210, URBROJ:2170/01-13-02-08-15/VL/, od 30. prosinca 2008. godine, s datumom pravomoćnosti od 16. siječnja 2009. godine;
- za izgradnju bazena za skokove izdana je građevinska dozvola, KLASA: UP/I361-03/08-02/39, URBROJ:2170/01-13-02-08-15/VL/, od 30. prosinca 2008. godine, s datumom pravomoćnosti od 16. siječnja 2009. godine;

Dana 25. veljače 2009. godine pokrenut je otvoreni postupak javnog nadmetanja (evidencijski broj nabave: 35/2009) za izvođenje radova **«Uklanjanje objekata, krajobraznog uređenja okoliša, gradnja bazena za skokove, rekonstrukcija otvorenog bazena (tribine) i plažni pojas u zoni Bazena Kantrida»**.

Procjenjena vrijednost nabave za izvođenje radova iznosi 73.000.000,00 kuna, a već sada je iskazan interes građevinske operative tako da se očekuju ponude osjetno ispod procjenjene vrijednosti nabave.

Postupak se zaključuje s **10. travnjem 2009. godine u 10.00 sati**, javnim otvaranjem ponuda kojem mogu prisustvovati ovlaštene predstavnici ponuditelja.

Nakon provjere pristiglih ponuda odabrat će se najpovoljniji ponuditelj, a po isteku roka mirovanja (iznosi petnaest dana) pristupit će se zaključenju ugovora. Ukoliko otvoreni postupak javnog nadmetanja bude tekao svojim slijedom, bez žalbenih procedura i slično, vrijeme zaključivanja ugovora sa Izvođačem radova uslijedit će sredinom svibnja 2009. godine.

Ugovorom o izvođenju radova planirat će se završetak radova u roku od **360 (tristošesdeset) kalendarskih dana**.

KRATKI OPIS RADOVA

1. Uklanjanje postojećih objekata

Obuhvaćeni su radovi na uklanjanju objekata u kojima su se nalaze privremene garderobne prostorije sa tuševima i sanitarijama, uredske prostorije klubova, ulazni prostor sa komunikacijom, višenamjenski prostor s manjim skladištem, te zajedničke sanitarije korisnika bazena i restorana ex pizzerije. U jugoistočnom dijelu objekta uklonit će se vertikalna komunikacija i veza sa terasom bazena, kao i mali bazen za neplivače.

2. Krajobrazno uređenje okoliša Bazena Kantrida

Obuhvaća uređenje okoliša Bazena Kantrida te pripadajućeg plažnog pojasa. Obzirom na značaj Bazeni Kantrida zahtijevaju vrlo pažljivo i stručno uređenje okoliša, pošto se takav sadržaj oslanja i prožima s kvalitetnim vizurama i ambijentalnim vrijednostima vanjskog prostora.

Sami objekti bazena zamišljeni su kao moderne građevine velikih staklenih ploha koje omogućuju izvrsnu interakciju s okolinom. Tim više, okolina mora biti na visini atraktivnog sadržaja. Primarna namjena prostora je u središnjoj zoni, između objekata ostavila malo prostora za bujno zelenilo, te je tamo neophodno učiniti maksimum s raznim penjačicama i otpornim grmovima, kako bi aktivnost koja se tu odvija – vodeni sportovi i rekreacija – bili čim više popraćeni atmosferom zelenila.

Zona uz plažu namjenjena je rekreaciji u moru, sunčanju i odmoru, što znači da je prvi uvjet kod osmišljavanja zelenila postizanje dovoljne količine hladovine. Tu hladovinu treba prožeti mirisima mediterana i vizurama na raskošne poteze aromatičnog bilja i primorskih cvatućih grmova.

Zona ispod Liburnijske ulice, zapadno od bazena, osmišljena je kao prostor odmora i rekreacije, te bi zelenilo trebalo zadržati jednostavnim i prirodnim, u skladu s osmišljenim stazama i površinama. Veće pokose treba riješiti antierozivnim biljnim vrstama, a svo kvalitetno postojeće zelenilo treba urediti i zadržati. Zbog zaraslog stanja površinu treba iskrčiti od nižeg raslinja kako bi se privela funkciji i osigurala prohodnost.

3. Izgradnja bazena za skokove u vodu

Objekt se sastoji od jedne suterenske etaže te prizemnog platoa bazena za skokove u vodu. Plato bazena nalazi se u nivou platoa postojećeg otvorenog bazena (olimpijski bazen 2). Građevina se sastoji od bazena za skokove u vodu, tornja skakaonice, komunikacijske površine oko bazena, instalacije za funkcioniranje bazena, te strojarnice s bazenskom tehnikom i vertikalnim komunikacijama prema platou bazena.

Objekt sačinjavaju bazenska školjka koja je dimenzija 20.0 x 25.0 metara s izlaznim stepenicama koje se pojavljuju na jugoistočnoj strani bazena tj. na strani gdje se nalaze skakačka mjesta.

Oko bazena smještena je prelivna glava tipa Finland širine 30.0 cm, tako da je nivo vode izjednačen s nivoom okolnog platoa.

Dimenzije bazena te dimenzije skakačkih mjesta, platformi i dasaka, regulirane su i dimenzionirane prema tehničkim smjernicama FINA-e. Dubina bazena je u većem tlocrtnom dijelu 4.80 te se ona prema tri strane, osim prema strani gdje se nalaze skakačka mjesta, smanjuje na 3.50 metra što je prihvatljiva dubina za skokove sa visine 1.0 metar koji će se odvijati na jogozapadnoj strani bazena.

Školjka bazena će u potpunosti biti obložena sa bazenskom keramikom primjerice tipa Buchtal sa pripadajućim detaljem preljevne glave. Bazen ima preljevne glave s tri strane, osim sa strane tornja, odmorišnu nišu čija je nagazna ploha na dubini 1.30 metara od vrha bazena.

Bazen u svojim obodnim zidovima sadrži otvore za podvodne zvučnike, te otvore za promatranje skokova dimenzija 60/120 cm na visini gornjeg ruba otvora 140 cm od ruba bazena.

Glavni arhitektonski element bazena je toranj za skokove koji se nalazi na jugoistočnoj strani. Toranj se sastoji od dvije armirano-betonske jezgre i to jedna za smještaj stepenica a druga za smještaj dizala.

S armirano-betonske jezgre nastavljaju se skakačke platforme i to platforma visine 1.00 metra, širine 80.0 cm i dužine 5.00 metara. Do fiksne platforme 1.00 metra nalazi se hidraulička platforma s daskom visine 1.0 – 3.5 metara te fiksna daska visine 1.00 metra.

Na platou bazena nalazi se još bazen koji služi za relaksaciju skakača prija skoka.

Bazen za skokove je opremljen sa svom potrebnom tehničkom opremom za odvijanje sportskih priredbi tako da je opremljen sa mobilnim semaforom koji je predviđen na sjeverozapadnom kutu bazena. Sudačka mjesta nalaze se na prvim polovicama uzdužnih stranica bazena tako da imaju pogled na stranu skakačkog tornja. U blizini sudačkih mjesta nalaze se priključni ormarići opremljeni sa svom potrebnom tehničkom opremom.

Za normalno funkcioniranje bazena osiguran je prostor strojarnice koji se nalazi u suterenskoj etaži. U strojarnici bazena nalaze se filteri, pumpe, kompenzacijski bazen, neutralizacijski bazen, klima komora za upuhivanje zraka u balon, kemijske posude za obrađivanje vode, uređaj za upuhivanje zraka ispod skakačkih mjesta (bubble), uređaj za hidrauliku podizne platforme. Servisni kanal proteže se oko bazena te osim za funkcioniranje bazena služi i za promatranje skokova preko okna na stijenci bazena.

U zimskom periodu rad bazena za skokove u vodu osigurava se postavom presostatskog balona kojim će se omogućiti izvedba skokova sa platforme na visini od 5,00 metara.

4. Rekonstrukcija otvorenog bazena – tribine (olimpijski bazen 2)

Ovim zahvatom obuhvaćeni su radovi na postojećim tribinama otvorenog plivališta (olimpijski bazen 2) i izgradnja novih tribina s pratećim prostorima i prostorijama u za potrebe bazena za skokove u vodu.

Rekonstrukcijom postojećih tribina osigurat će se kapacitet od 1200 sjedećih mjesta što uključuje gledatelje, novinare i VIP goste.

Na novim tribinama bazena za skokove u vodu osigurat će se 390 sjedećih mjesta i to za gledatelje i novinare.

Postojeće tribine

- postojeće tribine se tlocrtno korigiraju u smislu dodavanja sjedećih mjesta na istoku te uklanjanja dijela tribina koje smetaju za uspostavu konačnog rješenja na zapadu i sjeveru, također se korigira prvi red tribina radi formiranja kontaktne plohe bazena,
- na zapadnom dijelu tribina izvodi se glavni ulaz u gledalište s prilazne ceste/ulice,
- iz ulaznog prostora-podesta pristupa se na sve pozicije postojećih tribina, na nove tribine te u sanitarije publike,
- centralni dio sjevernog dijela tribina, između stupova rasvjete, prenamjenjuje se u novinarsku i vip ložu, a s time u vezi rekonstruiraju se pristupna stepeništa,
- novinarska loža rješava se kao ostakljeni i termoizolirani box veličine 8 x 2 m,

visine 240 cm,

- između zadnjeg reda tribina i potpornog zida ceste na sjeveru ugrađuju se čelični stupovi kao nosači nadstrešnice,
- nosiva konstrukcija nadstrešnice je iz čeličnih cijevi raznih profila,
- konzole nadstrešnice su povezane uzdužnim cijevnim nosačima koji osim za stabilnost sistema služe i za oslanjanje i pričvršćivanje tende,
- nakon što se, u arhitektonskom smislu, dobije konačno rješenje postojećih tribina izvodi se građevinska sanacija sjedišnih i čelnih ploha tribina kao i pristupnih stepenica, odnosno svih betonskih elemenata, reparaturnim mortovima renomiranih proizvođača.

Nove tribine

- polažu se paralelno sa smjerom skakanja u bazen za skokove,
- kako se postojeći energetska kanal neće premješati tribine su visinski definirane premošćivanjem kanala,
- pomoćni prostori i prostorije ispod tribina rješavaju se kroz tri etaže.
- najdonja etaža - suteran 2 na koti 12,70 mnm - namijenjen je za dvije garderobno-sanitarne grupe sportaša, sanitarni propusnik prema bazenu za skokove i prostoriju trenera
 - sve na poziciji između energetska kanal i terena, a ispred kanala,
- u nivou vodene plohe rješenja je prostorija za suce i izduženi prostor za pospremanje balona, rekvizita i ostalog,
- srednja etaža - suteran 1 na koti 15,70 mnm - namijenjena je uglavnom za sanitarije publike, a rubno se izvodi manja prostorija za trenere s izgledom na bazene te jednokrako stepenište kao interna veza obaju suterana za osoblje (treneri),
- prizemlje - glavna etaža novih tribina - prihvaća gledatelje, sportaše, trenere, osoblje, novinare i VIP osobe, svakako i gledatelje smanjene pokretljivosti,
- glavni ulaz/izlaz je svjetle širine 300 cm, ulaz za gledatelje smanjene pokretljivosti je zaseban, svjetle širine 100 cm,
- ulaz sportaša je zajednički za sportaše, osoblje i blagajnika, s podesta broj 1,
- ulaz novinara, ujedno i rezervni izlaz je sa najviše pristupne kote odnosno ulaznog podesta broj 2, zatvoreni prostor na galeriji dijele s VIP osobama kojih ulaz je neposredno s tribina,

Rekonstrukcija školjke bazena i bazenske tehnike je već izvedena za potrebe Europskog prvenstva u plivanju u kratkim bazenima (Rijeka, prosinac 2008).

5. Uređenje plažnog pojasa

Prostor predviđen za uređenje plažnog pojasa sastoji se iz centralne zone – prostora šetnice 370 cm, zone između šetnice i mora – plažnog pojasa u užem smislu i kontaktne zone prema kopnu – izgrađeni ili djelovi bazenskog kompleksa u gradnji, te rubno dva zelena pojasa kroz koji će se šetnica spojiti s Istarskom ulicom. Kroz istočni zeleni pojas uspostavlja se stepenište od šetnice do ulice Podkoludrica, a dalje uličnim profilom do spoja s Istarskom ulicom. Donji, južni dio zapadnog zelenog pojasa, rješava se u neposrednoj funkciji šetnice kao područje odmora i blage rekreacije (šetnja, stolni tenis i sl.)

Rijeka, 10. ožujka 2009. godine